

Ufficio UFFICIO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE

Determinazione n. 217 del 03/07/2026

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA E) DEL D. LGS 36/2023, RISERVATA A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N.381/91, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ASSEGNATI ALLA SOCIETA' DELLA SALUTE EMPOLESE VALDARNO VALDELSA PER UN PERIODO DI DUE ANNI (01.07.2026-30.06.2028) CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI - CIG BB68936BD2 - AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

di questa Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, nominato con determinazione del Direttore n. 340 del 31.12.2025;

Vista la Legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40 "Disciplina del servizio sanitario nazionale" e successive modificazioni che al Capo III bis "Società della salute" disciplina finalità, funzioni e assetti organizzativi delle Società della salute in Toscana;

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea della Società della Salute di Empoli n. 11 del 14.05.2018 e la deliberazione dell'Assemblea della Società della Salute Valdarno Inferiore n. 15 del 14.05.2018 con le quali sono stati approvati gli atti costitutivi della Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa (Statuto e convenzione), costituita tra l'Azienda USL Toscana Centro, Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, i Comuni di San Miniato, Castelfranco di Sotto, Santa Croce sull'Arno e Montopoli in Val d'Arno;
- la convenzione rep. N. 21866 del 02/07/2018 con la quale si è formalmente costituita la Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa;
- la Deliberazione dell'Assemblea n. 5 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il "Bilancio di Previsione 2026 e il Bilancio Pluriennale 2026-2028.

Dato atto che l'art. 71-bis della L.R. n. 40/2005 e ss.mm. definisce le Società della salute "organismi consortili" e che, pertanto, la disciplina giuridica di funzionamento delle stesse è rinvenibile parte nella L.R. n. 40/2005 parte nel D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm., il quale, all'art. 31 disciplina i Consorzi;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 163 del 19/05/2026 con la quale è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'acquisizione del SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ASSEGNATI ALLA SOCIETA' DELLA SALUTE EMPOLESE VALDARNO VALDELSA - RISERVATA AI SENSI DELL'ART 61 D. LGS 36/23 ALLE COOPERATIVE DI TIPO B E LORO CONSORZI - PER UN PERIODO DI DUE ANNI (01.07.2026-30.06.2028) CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 176 del 05/06/2026 è stata nominata la Commissione di Gara come di seguito indicato:

- Dr.ssa Annalisa Ghiribelli, Dirigente Responsabile Amministrativo della Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, in qualità di RUP e Presidente;
- Dr.ssa Barbara Boscaino, Collaboratore Amministrativo della Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, in qualità di membro;
- Dr.ssa Regina Poli, Collaboratore Professionale Amministrativo della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, in qualità di membro e segretario verbalizzante;

Dato atto che per la valutazione della documentazione amministrativa si è proceduto, conformemente agli atti di gara, mediante seggio di gara composto dal RUP affiancato da un collaboratore amministrativo (vedi verbali del 04.06.2026 e del 10.06.2026);

Preso atto dei verbali della Commissione di gara dei giorni 17.06.26, 22.06.26, 23.06.26, 30.06.26 e 02.07.26, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato "A"), dai quali, dopo la valutazione delle offerte pervenute per il servizio in oggetto, risulta aggiudicatario ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS , con sede in Via Cavallotti, Pontedera (PI), P.I. 02197770502;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad € 21.198,00, oltre iva al 22% di € 4.663,56 per un totale complessivo di € 25.861,56, come di seguito ripartito negli esercizi:

	Imponibile	Iva	Totale
Anno 2026	3.533,00	777,26	4.310,26
Anno 2027	10,599,00	2.331,78	12.930,78
Anno 2028	7.066,00	1.554,52	8.620,52
TOTALE	21.198,00	4.663,56	25.861,56

Dato atto che l'importo complessivo è previsto nel Bilancio di Previsione 2026 e nel Bilancio Pluriennale per le corrispondenti ulteriori annualità, sul conto economico n 52221251 "Spese per servizi di pulizia", mentre per le imputazioni agli esercizi successivi si provvederà mediante previsione nei documenti di bilancio

Ritenuto di dover procedere all'approvazione degli atti di gara, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato, inoltre, con il presente atto, stante l'autocertificazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 94 e ss D.Lgs 36/2023 resa dall'aggiudicatario, e l'importo totale dell'affidamento inferiore ai 40.000€, di procedere anche all'aggiudicazione della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

Di dare atto che il contratto sarà stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D. Lgs. N. 36/2023, vi sono soggetti controinteressati e occorre procedere alle dovute comunicazioni ai soggetti non aggiudicatari;

Dato atto che l'istruttoria della presente determinazione è stata curata dal responsabile del relativo procedimento, Dott.ssa Annalisa Ghiribelli, Dirigente Amministrativo con funzione di Responsabile Amministrativo della Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, nominata con determinazione del Direttore n. 340 del 31.12.2025, la quale attesta che la formazione della presente determinazione è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di procedere**, per le motivazioni di cui in premessa, all'approvazione dei verbali di gara, parte integrante e sostanziale del presente atto (**allegato "A"**) e alla contestuale aggiudicazione definitiva delle prestazioni in oggetto a **ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, con sede in Via Cavallotti, Pontedera (PI), P.I. 02197770502;
2. **di dare atto** che la data di avvio del servizio è il 01 settembre 2026 fino al 31 agosto 2028, salvo rinnovo per ulteriori due anni;
3. **di dare atto** che la stipula del contratto dovrà avvenire non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice;
4. **di dare atto** che l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad € 21.198,00, oltre iva al 22% di € 4.663,56 per un totale complessivo di € 25.861,56

	Imponibile	Iva	Totale
Anno 2026	3.533,00	777,26	4.310,26
Anno 2027	10,599,00	2.331,78	12.930,78
Anno 2028	7.066,00	1.554,52	8.620,52
TOTALE	21.198,00	4.663,56	25.861,56

5. **di dare atto** che l'importo complessivo è previsto nel Bilancio di Previsione 2026 e nel Bilancio Pluriennale per le corrispondenti ulteriori annualità, sul conto economico n 52221251 "Spese per servizi di pulizia", mentre per le imputazioni agli esercizi successivi si provvederà mediante previsione nei documenti di bilancio;
6. **di dare atto** che occorre procedere alle dovute pubblicazioni e comunicazioni in esito all'aggiudicazione della gara;
7. **di dare atto** che l'istruttoria del presente provvedimento è stata seguita dalla Dott.ssa Annalisa Ghiribelli;

8. **di dare pubblicità** alla presente deliberazione mediante pubblicazione all'albo on line della SdS Empolese Valdarno Valdelsa per 15 giorni consecutivi, nelle forme e nei modi previsti dal Regolamento sulla pubblicità degli atti approvato con deliberazione dell'Assemblea del 28/12/2010;

**Il Dirigente
(GHIRIBELLI ANNALISA)
con firma digitale**