

Ufficio UFFICIO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE

Determinazione n. 254 del 17/08/2026

Oggetto: AGGIORNAMENTO ELENCO STRUTTURE ALBERGHIERE DISPOSTE AD ACCOGLIERE PERSONE IN CONDIZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA E CHIUSURA DELL'AVVISO.

IL DIRIGENTE

di questa Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa, nominato con determinazione del Direttore n. 340 del 31.12.2025;

Vista la Legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40 "Disciplina del servizio sanitario nazionale" e successive modificazioni che al Capo III bis "Società della salute" disciplina finalità, funzioni e assetti organizzativi delle Società della salute in Toscana;

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea della Società della Salute di Empoli n. 11 del 14.05.2018 e la deliberazione dell'Assemblea della Società della Salute Valdarno Inferiore n. 15 del 14.05.2018 con le quali sono stati approvati gli atti costitutivi della Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa (Statuto e convenzione), costituita tra l'Azienda USL Toscana Centro, Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, i Comuni di San Miniato, Castelfranco di Sotto, Santa Croce sull'Arno e Montopoli in Val d'Arno;
- la convenzione rep. N. 21866 del 02/07/2018 con la quale si è formalmente

costituita la Società della Salute Empolese Valdarno Valdelsa;

- la Deliberazione dell'Assemblea n. 5 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il "Bilancio di Previsione 2026 e il Bilancio Pluriennale 2026-2028.

Dato atto che l'art. 71-bis della L.R. n. 40/2005 e ss.mm. definisce le Società della salute "organismi consortili" e che, pertanto, la disciplina giuridica di funzionamento delle stesse è rinvenibile parte nella L.R. n. 40/2005 parte nel D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm., il quale, all'art. 31 disciplina i Consorzi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 56 del 25/02/2022 è stato approvato l'avviso di cui all'oggetto;

Ricordato che l'avviso in oggetto:

- risulta aperto senza la previsione di un termine finale di chiusura;
- prevedeva l'individuazione di una commissione per la valutazione delle proposte progettuali e l'elaborazione di un elenco delle strutture per Accoglienza in situazioni di emergenza abitativa nell'area della marginalità,

Preso atto che con determinazione n. 224 del 25 settembre 2023 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle candidature;

Ricordato che la positiva valutazione della proposta progettuale non impegna in nessun modo la Società della Salute a garantire l'utilizzo della struttura proposta in quanto ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso la SDS si riserva la facoltà di procedere alla stipula di accordi convenzionali, in relazione anche al fabbisogno presunto;

Valutata la necessità di procedere alla revisione dell'elenco sulla base delle Convenzioni attualmente vigenti;

Preso atto che attualmente sono attive le seguenti Convenzioni:

- Rep. 1620/2024 addendum Rep. 2005/2026 in scadenza al 4 settembre 2026

- Rep. 2070/2026 in scadenza al 22/07/2027

Ritenuto opportuno procedere ad aggiornare l'Elenco delle strutture per Accoglienza in situazioni di emergenza abitativa nell'area della marginalità :

Gestore	Tipologia	indirizzo	capie nza	Convenzion e
GKJ di bardha Plepi	Hotel Venezia -	Via cavallotti 3 - Montecatini Terme	35	2070/2026
Tuscany one srls	Ostello Ponte dei Medici	Ponte a Cappiano - Fucecchio, via Castruccio, 4	12	1620/2024
Tuscany one srls	Albergo la vecchia fornace	Santa Croce sull'Arno, p.zza Nuvolari 1	12	1620/2024
Tuscany one srls	Le Dimore sel seminario	San Miniato, p.zza della Repubblica, 7	7	1620/2024

Ritenuto di dover procedere a rideterminare il fabbisogno di strutture di questo tipo, anche in considerazione del convenzionamento con le strutture di emergenza abitativa autorizzate ai sensi della L.R. n. 41/2005 e ss. e, ritenuto, nelle more di tale revisione di dover procedere alla chiusura dell'avviso alla data del 31 agosto 2026;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare l'elenco delle strutture per Accoglienza in situazioni di emergenza abitativa nell'area della marginalità, attualmente vigenti :

Gestore	Tipologia	indirizzo	capie nza	Convenzio ne
---------	-----------	-----------	--------------	-----------------

GKJ di bardha Plepi	<i>Hotel Venezia -</i>	<i>Via Cavallotti 3 - Montecatini Terme</i>	<i>35</i>	<i>2070/2026</i>
Tuscany one srls	<i>Ostello Ponte dei Medici</i>	<i>Ponte a Cappiano - Fucecchio, via Castruccio, 4</i>	<i>12</i>	<i>1620/202 4</i>
Tuscany one srls	<i>Albergo la vecchia fornace</i>	<i>Santa Croce sull'Arno, p.zza Nuvolari 1</i>	<i>12</i>	<i>1620/202 4</i>
<i>Tuscany one srls</i>	<i>Le Dimore sel seminario</i>	<i>San Miniato, p.zza della Repubblica, 7</i>	<i>7</i>	<i>1620/202 4</i>

2. Di procedere a dichiarare chiuso l'Avviso di cui alla determinazione n. 56/2022 dalla data del 31 agosto 2026;
3. Di dare atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata seguita dalla dott.ssa Annaliaa Ghiribelli, Responsabile Amministrativo SdS;
4. Di dare pubblicità alla presente deliberazione mediante pubblicazione all'albo on line della SdS Empolese Valdarno Valdelsa per 15 giorni consecutivi, nelle forme e nei modi previsti dal Regolamento sulla pubblicità degli atti approvato con deliberazione dell'Assemblea del 28/12/2010;

**Il Dirigente
(GHIRIBELLI ANNALISA)
con firma digitale**